

AZIENDA OSPEDALIERA "BOLOGNINI" DI SERIATE

Sede: 24068 Seriate – Via Paderno, 21
C.F. – P.I. n. 02585160167

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. *17* DEL 11 GEN. 2013

**U.O.C. RISORSE TECNICHE
EDILIZIA E MANUTENZIONE**

Responsabile del procedimento
Arch. Massimo Puricelli

OGGETTO: Esecuzione interventi inerenti la manutenzione ordinaria ed eventuali piccole opere di manutenzione straordinaria, negli immobili di proprietà e di interesse dell'Azienda Ospedaliera "Bolognini" di Seriate (Bg).
Opere da Falegname.- CIG. 4725248600
Aggiudicazione definitiva.-

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATA la deliberazione del Direttore Generale n. 876 del 29 novembre 2012 con la quale è stata indetta la gara d'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.lgs. n.163/2006, per l'esecuzione di interventi inerenti la manutenzione ordinaria ed eventuali piccole opere di manutenzione straordinaria negli immobili di proprietà e di interesse dell'Azienda Ospedaliera "Bolognini" di Seriate (Bg) – opere da Falegname – per il periodo compreso dalla data di aggiudicazione e fino al 31 dicembre 2015;

DATO ATTO che con lettera d'invito del 12 dicembre 2012 (prot. n. 39224) sono state invitate alla gara in argomento le sottospecificate Ditte, specializzate nel settore:

- | | | |
|----------------------------------|----------------------|----------------------------|
| - MAGONI EUGENIO & FIGLI S.n.c. | Via Levata, 25 | 24068 Seriate (Bg) |
| - FERRARIS NARNO | Via Tasso, 24 | 24027 Nembro (Bg) |
| - VALOTI ARREDAMENTI S.n.c. | Via Piave, 89/91 | 24022 Alzano Lombardo (Bg) |
| - FALEGNAMERIA Capoferri S.n.c. | Via padania, 4 | 24060 Villongo (Bg) |
| - IDEA LEGNO S.r.l. | Via Duca d'Aosta, 14 | 24020 Villa d'Ogna (Bg) |
| - B.B. di Bonalumi G. & C. s.a.s | Via Garibaldi, 60H | 24068 Seriate (Bg) |
| - FALEGNAMERIA QUARENGHI | Via V Alpini, 3 | 24060 Bagnatica (Bg) |
| - BIEMME di BONANOMI | Via Milano, 52 | 23899 Robbiate (LC) |

CONSIDERATO che entro il termine di presentazione delle offerte (entro le ore 12:00 del giorno 2 gennaio 2013) all'Ufficio Protocollo dell'Azienda sono pervenute le offerte delle ditte:

- | | | | |
|---|--------------------------------|--------------------|----------------------|
| - | MAGONI EUGENIO & FIGLI S.n.c. | Via Levata, 25 | 24068 Seriate (Bg) |
| - | B.B. di Bonalumi G. & C. s.a.s | Via Garibaldi, 60H | 24068 Seriate (Bg) |
| - | FALEGNAMERIA QUARENGHI | Via V Alpini, 3 | 24060 Bagnatica (Bg) |
| - | BIEMME di BONANOMI | Via Milano, 52 | 23899 Robbiate (LC) |

PRESO ATTO altresì che per l'espletamento della presente procedura negoziata, sono stati individuati, come componenti della Commissione di gara, le seguenti figure professionali:

Ing. Ennio Gianni	Ing. Dirigente	Presidente
Geom. Renato Vicini	Assistente tecnico	Componente
Dott.ssa Merola Daniela	Coll. Amm.vo esperto	Componente con funzioni di segreteria

DATO ATTO che a seguito della gara, è stato redatto il verbale, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, dal quale si rileva che la migliore offerente risulta essere la ditta Falegnameria Magoni Eugenio & figli S.n.c. - via Levata, 25 - 24068 Seriate (Bg) - C.F. e P.I. n. 02205340165, che ha offerto uno sconto del 48,04% da applicarsi ai prezzi indicati nel listino del Bollettino dei prezzi informativi delle opere edili edito a cura della Camera di Commercio Industria, Agricoltura, Artigianato di Bergamo in collaborazione con l'Associazione Costruttori Edili della Provincia di Bergamo (capitolo L);

PRESO ATTO della piena regolarità delle operazioni di gara;

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto inerente la manutenzione ordinaria ed eventuali piccole opere di manutenzione straordinaria negli immobili di proprietà e di interesse dell'Azienda Ospedaliera "Bolognini" di Seriate (Bg) - opere da Falegnameria, all'operatore economico Falegnameria Magoni Eugenio & figli S.n.c. - via Levata, 25 - 24068 Seriate (Bg) - C.F. e P.I. n. 02205340165;

PRECISATO che la spesa per l'esecuzione di opere da Falegnameria inerenti la manutenzione degli immobili di proprietà e di interesse dell'Azienda Ospedaliera "Bolognini" di Seriate (Bg), dalla data di aggiudicazione fino al 31 dicembre 2015, pari a presunti €.100.000,00=, oltre IVA al 21%, verrà contabilizzata sul conto n. 42030101 "Manutenzione e Riparazione su fabbricati" della contabilità generale degli esercizi finanziari di competenza;

DATO ATTO che si procederà alla sottoscrizione di regolare contratto;

DATO ATTO che il Codice Identificativo della Gara in oggetto è il seguente: CIG. 4725248600

DATO ATTO altresì, che il Responsabile del procedimento relativo al presente provvedimento è l'arch. Massimo Puricelli;

PRESO ATTO delle attestazioni rese dai competenti Responsabili in ordine alla regolarità tecnica del provvedimento e della relativa registrazione al conto della contabilità generale dei bilanci d'esercizio di competenza;

PRESO ATTO del parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per la rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di prendere atto, per le motivazioni espresse in premessa, dei lavori e della composizione della Commissione preposta all'espletamento della procedura di gara;
2. di approvare il verbale redatto dalla Commissione di gara, che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, concernente la procedura di selezione del contraente per l'affidamento dell'appalto relativo l'esecuzione di interventi inerenti la manutenzione ordinaria ed eventuali piccole opere di manutenzione straordinaria, negli immobili di proprietà e di interesse dell'Azienda Ospedaliera "Bolognini" di Seriate (Bg) – opere da Falegname;
3. di aggiudicare, in via definitiva, l'appalto in oggetto all'operatore economico Falegnameria Magoni Eugenio & figli S.n.c. - via Levata, 25 – 24068 Seriate (Bg) - C.F. e P.I. n. 02205340165, che ha presentato uno sconto del 48,04% (quarantotto/04per cento) da applicarsi ai prezzi indicati nel listino del Bollettino dei prezzi informativi delle opere edili edito a cura della Camera di Commercio Industria, Agricoltura, Artigianato di Bergamo in collaborazione con l'Associazione Costruttori Edili della Provincia di Bergamo (capitolo L);
4. di dare atto che il codice identificativo di gara è il seguente CIG. 4725248600
5. di imputare l'importo di €40.000,00.=, inclusa IVA al 21%, sul conto n. 42030101 "Manutenzione e Riparazione su fabbricati" del bilancio d'esercizio 2013;
6. di imputare l'importo di €40.500,00.=, inclusa IVA al 21%, sul conto n. 42030101 "Manutenzione e Riparazione su fabbricati" del bilancio d'esercizio 2014;
7. di imputare l'importo di €40.500,00.=, inclusa IVA al 21%, sul conto n. 42030101 "Manutenzione e Riparazione su fabbricati" del bilancio d'esercizio 2015;
8. di dare atto che si procederà alla sottoscrizione di regolare contratto;
9. di dare atto che il Responsabile del procedimento relativo al presente provvedimento è l'arch. Massimo Puricelli;
10. di comunicare la decisione alle persone, UU.OO. e Servizi dell'Azienda interessati ed al Collegio dei Sindacale per la dovuta informazione con specifico provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. Amedeo Amadeo)

Allegato: verbale di gara

segue deliberazione n.

17

del.

11 GEN. 2013

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ TECNICA E CONTABILE

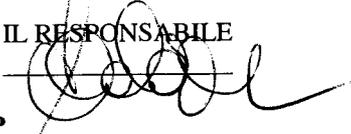
U.O.C. RISORSE TECNICHE EDILIZIA E MANUTENZIONE

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

IL RESPONSABILE
arch. Massimo Puricelli

U.O.C. RAGIONERIA

Si attesta la preventiva registrazione del conto/~~ricavo~~ relativo al presente provvedimento al conto n. 42030101 (descrizione del conto MANUT. e RIPAR. FABBR.) della contabilità generale dell'esercizio di competenza. Centro di costo n. _____

IL RESPONSABILE


Solo per acquisti di beni e servizi al di fuori delle Convenzioni CONSIP

U.O.C. RISORSE TECNICHE EDILIZIA E MANUTENZIONE:

1. Si attesta che i beni/servizi oggetto di acquisto con il presente provvedimento non rientrano nelle categorie trattate dalla Concessionaria Servizi Informatici Pubblici (CONSIP S.p.A.) del Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica per cui nella fattispecie non è applicabile il disposto di cui all'art. 26, comma 3, della Legge n. 488/1999 e successive modificazioni ed integrazioni.
2. Si attesta che, ai sensi dell'art. 26, comma 3, della Legge n. 488/1999 e successive modificazioni ed integrazioni, il prezzo dei beni/servizi oggetto di acquisto con il presente provvedimento, sono inferiori a quelli attualmente praticati dalla Concessionaria Servizi Informatici Pubblici (CONSIP S.p.A.) per corrispondenti prodotti.

IL RESPONSABILE
arch. Massimo Puricelli

CONTROLLO DI GESTIONE

Si attesta di aver effettuato, sulla scorta della documentazione trasmessa dagli uffici competenti per gli acquisti di cui al presente provvedimento, gli opportuni controlli, dai quali risulta che:

3. I beni/servizi oggetto di acquisto con il presente provvedimento non rientrano nelle categorie trattate dalla Concessionaria Servizi Informatici Pubblici (CONSIP S.p.A.)
4. Il prezzo dei beni/servizi oggetto di acquisti sono inferiori a quelli attualmente praticati dalla concessionaria Servizi Informatici Pubblici (CONSIP S.p.A.) per corrispondenti prodotti.

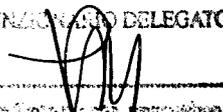
IL RESPONSABILE

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Gianluca Vecchi

PARERE FAVOREVOLE
Pubblicato all'albo pretorio
dell'Azienda il giorno
14 GEN. 2013

IL DIRETTORE SANITARIO
Dr. Bruno Zappotera

per rimanere in vigore per 15
giorni consecutivi.

IL FUNZIONARIO DELEGATO

funzionario delegato

- FALEGNAMERIA QUARENGHI Via V Alpini, 3 24060 Bagnatica (Bg)
- BIEMME di BONANOMI Via Milano, 52 23899 Robbiate (LC)

• entro il termine stabilito (e cioè il 02 gennaio 2013 ore 12,00), all'Ufficio Protocollo dell'Azienda sono pervenute le offerte dei seguenti concorrenti:

- MAGONI EUGENIO & FIGLI S.n.c. Via Levata, 25 24068 Seriate (Bg)
- B.B. di Bonalumi G. & C. s.a.s Via Garibaldi, 60H 24068 Seriate (Bg)
- FALEGNAMERIA QUARENGHI Via V Alpini, 3 24060 Bagnatica (Bg)
- BIEMME di BONANOMI Via Milano, 52 23899 Robbiate (LC)

Ditte intervenute alla gara

Ditta	Sede	Rappresentante	in qualità di
Falegnameria Quarenghi	Bagnatica (Bg)	Claudio Quarenghi	Legale Rappresentante
VALOTI ARREDAMENTI S.n.c.	Alzano Lombardo (Bg)	Valoti Marco	Legale Rappresentante
B.B. di Bonalumi G. & C. s.a.s	Seriate (Bg)	Gianluigi Bonalumi	Legale Rappresentante

La Commissione verificata l'integrità dei plichi, in conformità alle disposizioni di cui alla sopramenzionata documentazione di gara, procede ora all'apertura dei medesimi.

La Commissione, procede ora alla verifica della documentazione amministrativa, richiesta dalla Lettera d'Invito ai fini dell'ammissione alla gara in argomento, di seguito sinteticamente elencata:

- istanza di ammissione alla procedura di gara (**modello A**);
- dichiarazioni personali ex art. 38 lett. B) e c) del d. Lgs. 163/2006 e s.m.i.(**modello B**);
- dichiarazione sostitutiva del certificato della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura (**modello C**);
- modello GAP;

17 11 GEN. 2013

- DUVRI con timbro e firma su ogni pagina;
- copia capitolato con timbro e firma su ogni pagina;
- copia Codice Etico degli Appalti regionali con timbro e firma su ogni pagina;

da tale verifica risulta che tutti gli operatori economici hanno presentato regolarmente la documentazione prevista dalla Lettera d'invito, pertanto vengono ammessi alla successiva fase della procedura di selezione del contraente.

La Commissione prende atto che l'appalto sarà aggiudicato all'impresa che avrà formulato "il massimo ribasso".

La Commissione passa ora all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche degli operatori ammessi alla gara e prende atto che gli operatori economici ammessi hanno offerto i seguenti ribassi:

Ditta	Sconto offerto	Conclusioni
Biemme Di Bonanomi	26,00 %	Offerta valida
Magoni Eugenio e Figli S.n.c.	48,04 %	Offerta valida
B.B. di Bonalumi G. & C. s.a.s	30,40 %	Offerta valida
Falegnameria Quarenghi	43,25 %	Offerta valida

La commissione, preso atto di quanto sopra, aggiudica in via provvisoria, fatti salvi gli accertamenti di Legge, l'appalto dei lavori in argomento, alla miglior offerente che risulta essere:

Ditta	Sconto offerto
Magoni Eugenio e Figli S.n.c. Via Levata, 25 24068 Seriate (BG) CF. e P. IVA 02205340165	48,04 %

Alle ore 11.00 circa la Commissione dichiara conclusi i lavori e rimette le risultanze di cui al presente verbale al Direttore Generale per il provvedimento di formale approvazione.

Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Ennio Gianni

Geom. Renato Vicini

dott.ssa Merola Daniela



