

**Verbale di gara: AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE DEI SISTEMI E DELLE ATTREZZATURE ANTINCENDIO, PRESSO LE STRUTTURE DELL'ASST BERGAMO EST. – LOTTO II “Impianti di Rilevazione Fumi e Gas”**

In data 2 marzo 2017 alle ore 10.30 si è riunita la Commissione Giudicatrice tecnica costituita con deliberazione n° 18 del 16.01.2016, deputata ad effettuare le valutazioni tecnico qualitative, sulle offerte tecniche e ad attribuire il relativo punteggio composta da

- Ing. Michele Bisazza– presidente
- Ing. Ennio Gianni – componente
- p.i. Paolo Bianco – componente

La commissione ha preso atto dell'ammissione di tutte le ditte partecipanti,

- GIELLE
- ELETTRON
- TECHNE
- P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO
- GIS

delle quali è stata consegnata la documentazione tecnica.

La commissione si riporta ai criteri di valutazione dell'offerta tecnica indicati all'articolo 10.2 del disciplinare di gara e ha approvato la scheda di valutazione che viene distribuita a ciascun commissario per l'attribuzione dei proprio punteggi e valutazioni.

L'Offerta vincente sarà selezionata tramite il calcolo dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa (come da Art. 83 D.Lgs. 163/06), effettuata con il **metodo Aggregativo-Compensatore**, attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$K(x) = \sum_n [W_i * V(x)_i]$$

Dove:

- $K(x)$  rappresenta il punteggio totale attribuito all'offerta  $x$ ;
- $n$  è il numero totale di elementi rispetto ai quali vengono fatte le valutazioni;
- $W_i$  è il punteggio (peso) attribuito all'elemento di valutazione  $i$ -esimo;
- $V(x)_i$  è il coefficiente, espresso in valori centesimali, riferito all'offerta  $x$  e all'elemento di valutazione  $i$ -esimo.
- $\sum_n$  è la sommatoria

I coefficienti  $V(x)_i$ , saranno determinati per quanto riguarda ognuno degli elementi di natura qualitativa (oggetto della presente valutazione tecnica) attraverso la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno dei punti attribuiti secondo il metodo del confronto a coppie, con la precisazione che ogni

commissario valuterà quale dei due elementi che formano ciascuna coppia sia da preferire, e, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, attribuirà attribuendo a tale preferenza un valore che varia da 1 a 6 a secondo del grado di preferenza:

- 1 = parità
- 2 = preferenza minima
- 3 = preferenza piccola
- 4 = preferenza media
- 5 = preferenza grande
- 6 = preferenza massima

La commissione ha quindi proceduto alla verifica generale di tutta la documentazione di tutte le ditte.

| PARAMETRI                                     | GIELLE  | ELETTRON  | TECHNE  | P.A  | GIS  |
|---|---|---|---|--|--|
| Valutazione struttura organizzativa (20 p.ti) | Discreta la presentazione della struttura organizzativa   | Buona la presentazione della struttura organizzativa  | Discreta la presentazione della struttura organizzativa                                       | Sufficiente la presentazione della struttura organizzativa   | Ottima e ben dettagliata la presentazione della struttura organizzativa  |
| Sistema di monitoraggio proposto (5 p.ti)     | Il sistema di monitoraggio delle attività è ben programmata e ben integrato con la modalità di esecuzione delle opere | Il sistema di monitoraggio proposto è ben integrato con la modalità di esecuzione delle opere   | Il sistema di monitoraggio proposto è ben integrato con la modalità di esecuzione delle opere | Il sistema di monitoraggio proposto è sufficientemente integrato con la modalità di esecuzione delle opere                           | Il sistema di monitoraggio proposto è molto ben integrato con la modalità di esecuzione delle opere  |
| Migliorie proposte (15 p.ti)                  | Vengono proposti in uso gratuito per la durata del contratto n° 2 armadietti antincendio                              | Interventi in emergenza per guasti entro 2 ore dalla chiamata. Estensione della manutenzione agli impianti di videosorveglianza e diffusione sonora (non è nota la modalità). le attività di manutenzione programmate su due turni di lavoro ( dalle 8 alle 16 e dalle 16 alle 24) per evitare interferenze con le attività sanitarie | Interventi in emergenza per guasti entro 4 ore dalla chiamata.                                | Propone 4 corsi di addestramento per addetti antincendio a rischio medio. Sostituzione delle batterie delle centrali di rivelazione. | Interventi in emergenza per guasti entro 2 ore (urgenti) ed entro le 16 ore (non urgenti) dalla chiamata. Fornitura e aggiornamento degli elaborati grafici dello stato dell'arte degli impianti. Estensione della manutenzione anche agli impianti di diffusione sonora per evacuazione di emergenza esistenti in ogni presidio ospedaliero oggetto del servizio con le stesse modalità e tempistiche previste per la manutenzione degli impianti rivelazione fumi e gas. |



Opera pubblica: Impianti Rilevazione Funi e Gas  
 Criterio: valutazione della struttura organizzativa

Bianca Michela

| Offerte      | GIELLE | GIS SRL | P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | TECHNE |
|--------------|--------|---------|-----------------------------|--------|
| ELETTRON SRL | 2      | -4      | 2                           | 2      |
|              | GIELLE | -4      | 2                           | 1      |
|              |        | GIS SRL | 5                           | 4      |
|              |        |         | P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | -2     |

|                             | Valori | Coefficienti |
|-----------------------------|--------|--------------|
| ELETTRON SRL                | 6      | 0,353        |
| GIELLE                      | 3      | 0,176        |
| GIS SRL                     | 17     | 1,000        |
| P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | 0      | 0,000        |
| TECHNE                      | 3      | 0,176        |

Bianca Paolo

| Offerte      | GIELLE | GIS SRL | P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | TECHNE |
|--------------|--------|---------|-----------------------------|--------|
| ELETTRON SRL | 2      | -4      | 2                           | 2      |
|              | GIELLE | -4      | 2                           | 1      |
|              |        | GIS SRL | 5                           | 4      |
|              |        |         | P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | -2     |

|                             | Valori | Coefficienti |
|-----------------------------|--------|--------------|
| ELETTRON SRL                | 6      | 0,353        |
| GIELLE                      | 3      | 0,176        |
| GIS SRL                     | 17     | 1,000        |
| P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | 0      | 0,000        |
| TECHNE                      | 3      | 0,176        |

Bianca Ennio

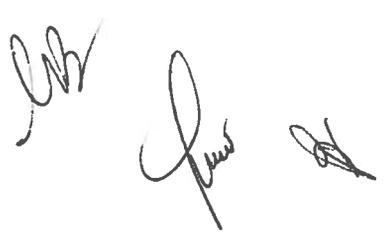
| Offerte      | GIELLE | GIS SRL | P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | TECHNE |
|--------------|--------|---------|-----------------------------|--------|
| ELETTRON SRL | 2      | -4      | 2                           | 2      |
|              | GIELLE | -4      | 2                           | 1      |
|              |        | GIS SRL | 5                           | 4      |
|              |        |         | P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | -2     |

|                             | Valori | Coefficienti |
|-----------------------------|--------|--------------|
| ELETTRON SRL                | 6      | 0,353        |
| GIELLE                      | 3      | 0,176        |
| GIS SRL                     | 17     | 1,000        |
| P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | 0      | 0,000        |
| TECHNE                      | 3      | 0,176        |

**Opera pubblica: Impianti Rilevazione Fumi e Gas**  
**Criterio: valutazione della struttura organizzativa**

**Riepilogo punteggi**

| Offerta                     | Media coefficienti | Coefficienti definitivi | Punteggi |
|-----------------------------|--------------------|-------------------------|----------|
| ELETRON SRL                 | 0,353              | 0,353                   | 7,059    |
| GIELLE                      | 0,176              | 0,176                   | 3,529    |
| GIS SRL                     | 1,000              | 1,000                   | 20,000   |
| P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIC | 0,000              | 0,000                   | 0,000    |
| TECHNE                      | 0,176              | 0,176                   | 3,529    |



Opera pubblica: Impianti Rilevazione Funi e Gas  
 Criterio: sistema di monitoraggio proposto

Bianca Michela

| Offerte      | GIELLE | GIS SRL | P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | TECHNE |
|--------------|--------|---------|-----------------------------|--------|
| ELETTRON SRL | 1      | -4      | 1                           | 1      |
|              | GIELLE | -4      | 2                           | 1      |
|              |        | GIS SRL | 5                           | 4      |
|              |        |         | P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | -2     |

| Valori                      | Coefficienti |
|-----------------------------|--------------|
| ELETTRON SRL                | 3 0,176      |
| GIELLE                      | 4 0,235      |
| GIS SRL                     | 17 1,000     |
| P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | 1 0,059      |
| TECHNE                      | 4 0,235      |

Bianco Paolo

| Offerte      | GIELLE | GIS SRL | P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | TECHNE |
|--------------|--------|---------|-----------------------------|--------|
| ELETTRON SRL | 1      | -4      | 1                           | 1      |
|              | GIELLE | -4      | 2                           | 1      |
|              |        | GIS SRL | 5                           | 4      |
|              |        |         | P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | -2     |

| Valori                      | Coefficienti |
|-----------------------------|--------------|
| ELETTRON SRL                | 3 0,176      |
| GIELLE                      | 4 0,235      |
| GIS SRL                     | 17 1,000     |
| P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | 1 0,059      |
| TECHNE                      | 4 0,235      |

Gianni Emilio

| Offerte      | GIELLE | GIS SRL | P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | TECHNE |
|--------------|--------|---------|-----------------------------|--------|
| ELETTRON SRL | 1      | -4      | 1                           | 1      |
|              | GIELLE | -4      | 2                           | 1      |
|              |        | GIS SRL | 5                           | 4      |
|              |        |         | P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | -2     |

| Valori                      | Coefficienti |
|-----------------------------|--------------|
| ELETTRON SRL                | 3 0,176      |
| GIELLE                      | 4 0,235      |
| GIS SRL                     | 17 1,000     |
| P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | 1 0,059      |
| TECHNE                      | 4 0,235      |

Opera pubblica: Impianti Rilevazione Funi e Gas

Criterio: sistema di monitoraggio proposto

Riepilogo punteggi

| Offerte                    | Media coefficienti | Coefficienti definitivi | Punteggi |
|----------------------------|--------------------|-------------------------|----------|
| ELETTRON SRL               | 0,176              | 0,176                   | 0,882    |
| GIELLE                     | 0,235              | 0,235                   | 1,176    |
| GIS SRL                    | 1,000              | 1,000                   | 5,000    |
| P.A. PROTEZIONE ANTINCENDI | 0,059              | 0,059                   | 0,294    |
| TECHNE                     | 0,235              | 0,235                   | 1,176    |



Bisazza Michela

| Offerte      | GIELLE  | GIS SRL | P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | TECHNE |
|--------------|---------|---------|-----------------------------|--------|
| ELETTRON SRL | 4       | -3      | 3                           | 4      |
|              | GIELLE  | -6      | -4                          | -5     |
|              | GIS SRL |         | 3                           | 2      |
|              |         |         | P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | -3     |

| Valori                      | Coefficienti |
|-----------------------------|--------------|
| ELETTRON SRL                | 11           |
| GIELLE                      | 0            |
| GIS SRL                     | 14           |
| P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | 4            |
| TECHNE                      | 8            |
|                             | 0,786        |
|                             | 0,000        |
|                             | 1,000        |
|                             | 0,286        |
|                             | 0,571        |

Bianco Paolo

| Offerte      | GIELLE  | GIS SRL | P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | TECHNE |
|--------------|---------|---------|-----------------------------|--------|
| ELETTRON SRL | 4       | -3      | 3                           | 4      |
|              | GIELLE  | -6      | -4                          | -5     |
|              | GIS SRL |         | 3                           | 2      |
|              |         |         | P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | -3     |

| Valori                      | Coefficienti |
|-----------------------------|--------------|
| ELETTRON SRL                | 11           |
| GIELLE                      | 0            |
| GIS SRL                     | 14           |
| P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | 4            |
| TECHNE                      | 8            |
|                             | 0,786        |
|                             | 0,000        |
|                             | 1,000        |
|                             | 0,286        |
|                             | 0,571        |

Gianni Ennio

| Offerte      | GIELLE  | GIS SRL | P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | TECHNE |
|--------------|---------|---------|-----------------------------|--------|
| ELETTRON SRL | 4       | -3      | 3                           | 4      |
|              | GIELLE  | -6      | -4                          | -5     |
|              | GIS SRL |         | 3                           | 2      |
|              |         |         | P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | -3     |

| Valori                      | Coefficienti |
|-----------------------------|--------------|
| ELETTRON SRL                | 11           |
| GIELLE                      | 0            |
| GIS SRL                     | 14           |
| P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO | 4            |
| TECHNE                      | 8            |
|                             | 0,786        |
|                             | 0,000        |
|                             | 1,000        |
|                             | 0,286        |
|                             | 0,571        |

Opera pubblica: Impianti Rilevazione Fumi e Gas

Criterio: proposte migliorative avanzate

Riepilogo punteggi

| Offerte                    | Media coefficienti | Coefficienti definitivi | Punteggi |
|----------------------------|--------------------|-------------------------|----------|
| ELETTRON SRL               | 0,786              | 0,786                   | 11,786   |
| GIELLE                     | 0,000              | 0,000                   | 0,000    |
| GIS SRL                    | 1,000              | 1,000                   | 15,000   |
| P.A. PROTEZIONE ANTINCENDI | 0,286              | 0,286                   | 4,286    |
| TECHNE                     | 0,571              | 0,571                   | 8,571    |

A conclusione di tale analisi ai componenti della Commissione vengono consegnate delle schede, predisposte dall'U.O.C. Approvvigionamenti e procedono all'attribuzione dei punteggi, come meglio risulta dalle tabelle, qui di seguito riportate

La Commissione procede pertanto alla definizione dei punteggi, a seguito della conclusione della valutazione tecnica (arrotondati alla seconda cifra decimale):

|                                | Valutazione<br>Struttura<br>Organizzativa | Valutazione<br>Sistema<br>Monitoraggio | Valutazione<br>Proposte<br>Migliorie | Totale |
|--------------------------------|---|--|--------------------------------------|--------|
| ELETTRON                       | 7,06                                      | 0,88                                   | 11,79                                | 19,73  |
| GIELLE                         | 3,53                                      | 1,18                                   | 0,00                                 | 4,71   |
| GIS                            | 20,00                                     | 5,00                                   | 15,00                                | 40,00  |
| P.A. PROTEZIONE<br>ANTINCENDIO | 0,00                                      | 0,29                                   | 4,29                                 | 4,58   |
| TECHNE                         | 3,53                                      | 1,18                                   | 8,57                                 | 13,28  |

La Commissione Tecnica a seguito delle valutazioni in premessa esplicitate:

- Prende atto che all'art.10.4 il Disciplinare di Gara prevede che saranno esclusi dalla gare concorrenti i cui punti attribuiti dalla commissione giudicatrice in relazione al criterio di valutazione di natura qualitativa, non siano pari o superiore alla soglia del 40% di quello massimo previsti dal Bando di Gara (16 punti)
- esclude pertanto gli operatori economici **GIELLE**, **TECHNE** e **P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO**;
- ammette gli operatori economici **ELETTRON** e **GIS**.

Alle ore 12.00 la commissione ha concluso i lavori.

Dr.Ing. Michele Bisazza – presidente

Dr.Ing. Ennio Gianni – componente

p.i. Paolo Bianco – componente

Seriate, 02 marzo 2017

