



**AZIENDA SOCIO - SANITARIA TERRITORIALE (ASST)  
DI BERGAMO EST**

---

Sede: 24068 - Seriate (BG) - Via Paderno, n. 21  
C.F. - P.I. n. 04114380167

---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**N. 238 DEL 16/03/2017**

**SERVIZIO/U.O. PROPONENTE**  
GESTIONE ACQUISTI E LOGISTICA

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Felice Petrella

---

**OGGETTO: ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IN MATERIA DI PREVENZIONE  
INCENDI DELL'OSPEDALE "PESENTI-FENAROLI" DI ALZANO LOMBARDO (BG).  
AFFIDAMENTO DELLA DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA  
SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI.**

---

**IL DIRETTORE GENERALE**

**PREMESSO** che:

- con Deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliera "Bolognini" di Seriate (ora ASST Bergamo Est) n.55 del 27 gennaio 2014 è stato approvato il progetto relativo a "interventi di adeguamento strutturale ed in materia di prevenzione incendi dell'Ospedale "Pesenti-Fenaroli" di Alzano Lombardo (Bg)", per un importo complessivo di €.1.335.000,00.=;
- con note protocollate n.0017633 del 18/05/2015, n.0020932 del 16/06/2015 e n.0039188 del 9/12/2015 l'Azienda Ospedaliera Bolognini di Seriate (ora ASST Bergamo Est) ha trasmesso le ulteriori integrazioni e chiarimenti richieste da Direzione Generale Salute prot. n. H1.2015.0017139 del 8/06/2015;
- con Deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliera "Bolognini" di Seriate (ora ASST Bergamo Est) n.323 del 12 maggio 2015 è stato approvato l'aggiornamento del progetto relativo a "interventi di adeguamento strutturale ed in materia di prevenzione incendi dell'Ospedale "Pesenti-Fenaroli" di Alzano Lombardo (Bg)", a seguito delle osservazioni della Direzione Generale Salute di Regione Lombardia;

**DATO ATTO** che:

- con DGR n. X/4489 del 10.12.2015 avente ad oggetto “Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Azienda Socio-Sanitaria (ASST) di Bergamo Est” è stata formalmente costituita la nuova Azienda con sede in Seriate, via Paderno, n. 21 – 24068 Seriate (Bg);
- la nuova ASST risulta dalla fusione per incorporazione della cessata “A.O. Bolognini” di Seriate (Bg), a cui succede a titolo universale, nonché dalla successione a titolo particolare nelle gestioni del P.O. di Calcinate, del Poliambulatorio di Grumello, dei Distretti Est Provincia e Valle Seriana/Valle di Scalve (comprensivi dei SERT di Gazzaniga e Lovere) e dei Consulenti Familiari;
- con Decreto della Direzione Generale Welfare – Regione Lombardia – n.2106 del 23 marzo 2016 è stato approvato il progetto preliminare per “Interventi di adeguamento strutturale ed in materia di prevenzione incendi del P.O. Pesenti-Fenaroli di Alzano Lombardo (BG)”, di cui alla Deliberazione del Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliera dell’ex A.O. Bolognini di Seriate, ora ASST di Bergamo Est, n. 323 del 12 maggio 2015, così come agli atti della Direzione Generale Welfare, con l’obbligo da parte dell’ASST di ottemperare alle prescrizioni di cui al parere della Sede Territoriale Regionale di Bergamo prot. n. AE02.2014.3839/2015;

**RICHIAMATA** la deliberazione di quest’Azienda Socio Sanitaria Territoriale n. 951 del 28.10.2016, relativa all’indizione della gara d’appalto da esperire mediante il sistema della Procedura Aperta Telematica, per l’affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, di progettazione definitiva ed esecutiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, del servizio di direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, dei lavori inerenti a “Adeguamento strutturale ed in materia di prevenzione incendi nel Presidio Ospedaliero Pesenti - Fenaroli di Alzano Lombardo (Bg)”, per l’importo di €.251.533,31.=, oltre IVA e contributi previdenziali ;

**VISTA** la documentazione di gara (Disciplinare di Gara, la Bozza del Disciplinare di Incarico e loro allegati), per l’affidamento degli incarichi per la Direzione Lavori, per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, dei lavori inerenti a “Adeguamento strutturale ed in materia di prevenzione incendi nel Presidio Ospedaliero Pesenti - Fenaroli di Alzano Lombardo (Bg)”;

**PRESO ATTO** che:

- il provvedimento di cui sopra ha previsto l’aggiudicazione degli incarichi in parola ai sensi dell’art. n. 95 del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016, ovvero con il criterio dell’offerta “economicamente più vantaggiosa”;
- la procedura di selezione del contraente in parola è stata esperita tramite la Piattaforma del Sistema Informatico della Regione Lombardia (SinTel);
- il Codice Identificativo della Gara (CIG) è 68488856B1;
- il Codice Unico del Progetto (CUP) è F31H13001530002;
- l’Azienda ha provveduto alla pubblicazione del bando in questione in conformità alle disposizioni dell’art.72 e dell’art.73 , comma 5, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50;
- in data 11 novembre 2016 la procedura di gara inerente l’affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, di progettazione definitiva ed esecutiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, del servizio di direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, dei lavori inerenti a “Adeguamento strutturale ed in materia di prevenzione incendi nel Presidio Ospedaliero Pesenti - Fenaroli di Alzano Lombardo (Bg)”, è stata attivata tramite la piattaforma informatica regionale SINTEL;
- il giorno 20 dicembre 2016, alle ore 13.00, è scaduto il termine per la ricezione delle offerte;

**RILEVATO** che entro il termine fissato per la ricezione delle offerte (e cioè entro le ore 13.00 del giorno 20 dicembre 2016) sono state caricate presso la Piattaforma Regionale SINTEL le offerte di 4 (quattro) operatori economici, qui di seguito elencati e come meglio indicato nel Report della Procedura n.80588627, prodotto dalla Piattaforma Regionale Sintel (Allegato n.1):

Ragione sociale	Modalità di Partecipazione
01 -E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services	R.T.P.
02 - Piola Engineering S.r.l.	Forma Singola
03 - ENERPLAN SRL	Forma Singola
04 - lenzi consultant srl	R.T.P.

**PRESO ATTO** che:

- con deliberazione n.17 del 16.01.2017 sono stati nominati i componenti effettivi, per la gara in oggetto, del Seggio di Gara e della Commissione Giudicatrice (Tecnica) deputati all'espletamento di tutte le operazioni di gara;
- in data 25 gennaio 2017, come meglio risulta dal Report della Procedura ID n.80588627, prodotto dalla Piattaforma Regionale Sintel (Allegato n.1), il Seggio di Gara ha iniziato ad analizzare la documentazione amministrativa trasmessa dagli operatori economici offerenti;
- in data 25 gennaio 2017 è stato richiesto all'operatore economico Piola Engineering S.r.l. un chiarimento circa il possesso dei requisiti di gara di cui all'art.7.2 del disciplinare di gara "Composizione del Gruppo di Lavoro";
- l'operatore economico Piola Engineering S.r.l. ha soddisfatto la richiesta del Seggio di Gara in data 26 gennaio 2017;
- pertanto in data 26 gennaio 2017 tutti gli operatori economici offerenti sono stati ammessi alla fase successiva della procedura di selezione del contraente in parola;
- in data 21 febbraio 2017 si è conclusa la valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici offerenti;
- come meglio risulta dal "Verbale di Valutazione Tecnica",allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato n.2), gli operatori economici hanno ottenuto i seguenti punteggi:

Ragione sociale	Punteggi assegnati dalla Commissione di Gara
01 - E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services	85,00
02 - Piola Engineering S.r.l.	6,96

03 - ENERPLAN SRL	63,48
04 - lenzi consultant srl	34,66

- La Commissione Giudicatrice (Tecnica), a seguito delle valutazioni sopra riportate, ai sensi di quanto previsto dall'art.15.10 del Disciplinare di Gara, ha provveduto ad escludere dalla fase successiva della procedura di selezione del contraente gli operatori economici LENZI CONSULTANT S.r.l. e PIOLA ENGINEERING S.r.l., in quanto il punteggio ottenuto non supera la soglia di sbarramento (minimo 40 punti);
- come meglio risulta dal Report della Procedura ID n.80588627, prodotto dalla Piattaforma Regionale Sintel (Allegato n.1) il Verbale dei lavori del Seggio di Gara ed i risultati della Valutazione Tecnica sono stati trasmessi agli operatori economici offerenti, tramite la Piattaforma SINTEL;
- in data 21 febbraio 2017, tramite la Piattaforma Regionale Sintel, è stato comunicato a tutti gli operatori economici offerenti i risultati della Valutazione Tecnica e che si sarebbe provveduto all'apertura on-line delle offerte economiche nel giorno 22.02.2017;
- come meglio risulta dal Report della Procedura n.80588627, prodotto dalla Piattaforma Regionale Sintel (Allegato n.1), il Seggio di Gara ha preso atto delle offerte economiche presentate dagli operatori economici offerenti:

Ragione sociale	Sconto Offerto	Punteggio Economico
01 - E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services	36,40%	15,00
03 - ENERPLAN SRL	25,00%	10,30

**RILEVATO** pertanto che Sommando i punteggi relativi al prezzo globale a quelli relativi la qualità tecnica, risulta di conseguenza la seguente graduatoria:

Ragione sociale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	TOTALE
01 - E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services	85,00	15,00	100,00
03 - ENERPLAN SRL	63,48	10,30	73,78

**PRESO ATTO:**

- dell'offerta presentata dal RTP, rappresentato dal Capogruppo Mandatario E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato n.3);

- che ai sensi di quanto previsto all'articolo 97 del D.Lgs.50/2016, il Seggio di Gara ha provveduto a richiedere le giustificazioni relative alla voce dei prezzi che concorrono a formare l'importo complessivo;
- in data 22 febbraio 2017 la suddetta documentazione è stata richiesta tramite la Piattaforma Sintel;
- in data 1 marzo 2017, l'operatore economico E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services, Capogruppo mandatario del RTP miglior offerente, ha trasmesso le giustificazioni richieste (Allegato n.4);
- con mail del 14 marzo 2017, il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Massimo Puricelli, ha comunicato di ritenere congrue le giustificazioni trasmesse dall'operatore economico E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services, Capogruppo mandatario del RTP risultato quale miglior offerente ;

**RITENUTO** pertanto opportuno di procedere all'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, di progettazione definitiva ed esecutiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, del servizio di direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, dei lavori inerenti a “Adeguamento strutturale ed in materia di prevenzione incendi nel Presidio Ospedaliero Pesenti - Fenaroli di Alzano Lombardo (Bg)” al costituendo RTP, rappresentato dal Capogruppo Mandatario ETS S.p.A. di Bergamo – C.F. e p.IVA n.02141540167 e composto dai seguenti operatori economici POOLMILANO S.r.l. di Macherio (Mb) - CF e p.IVA n.03225880966 e POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA Soc. Coop di Modena – CF e p.IVA n.00345720361;

**PRECISATO** che la spesa di complessivi € 159.975,18.=, oltre IVA al 22% e contributi previdenziali al 4%, verrà contabilizzata sul conto n.10020902 “Fornitori c/anticipo immobilizzazioni materiali” della contabilità dei bilanci degli esercizi di competenza;

**DATO ATTO** che in conformità alle disposizioni vigenti si procederà alla pubblicazione dell'esito della procedura in parola;

**PRECISATO** altresì che l'aggiornamento del quadro economico relativo a “Adeguamento strutturale ed in materia di prevenzione incendi nel Presidio Ospedaliero Pesenti - Fenaroli di Alzano Lombardo (Bg)” sarà oggetto di successivo provvedimento su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, arch. Massimo Puricelli;

**VERIFICATO** che il Responsabile della procedura di gara relativa al presente provvedimento è il Dr. Petrella, Responsabile dell'Unità Operativa Approvvigionamenti Logistica e Servizi Alberghieri;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Massimo Puricelli;

**PRESO ATTO** delle attestazioni rese dai competenti Responsabili in ordine alla regolarità tecnica del provvedimento e della relativa registrazione al conto della contabilità generale dell'esercizio di competenza;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario, ciascuno per la rispettiva competenza;

## **D E L I B E R A**

1) di prendere atto, per le motivazioni espresse in premessa, delle risultanze della procedura di selezione del contraente indetta con provvedimento n. 951 del 28.10.2016 inerente l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, di progettazione definitiva ed esecutiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, del servizio di direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, dei lavori inerenti a “Adeguamento strutturale ed in materia di prevenzione incendi nel Presidio Ospedaliero Pesenti - Fenaroli di Alzano Lombardo (Bg)”;

- 2) di approvare il Report della Procedura ID n.80588627, prodotto dalla Piattaforma Regionale Sintel (Allegato n.1) ed il Verbale di Valutazione Tecnica (Allegato n.2), allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali;
- 3) di procedere all'aggiudicazione definitiva per l'affidamento degli incarichi professionali in oggetto al costituendo RTP, rappresentato dal Capogruppo Mandatario ETS S.p.A. di Bergamo – C.F. e p.IVA n.02141540167 e composto dai seguenti operatori economici POOLMILANO S.r.l. di Macherio (Mb) - CF e p.IVA n.03225880966 e POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA Soc. Coop di Modena – CF e p.IVA n.00345720361;
- 4) di imputare la spesa di complessivi € 202.976,51.=, inclusi IVA al 22% e contributi previdenziali al 4%, sul conto n.10020902 “Fornitori c/anticipo immobilizzazioni materiali” della contabilità dei bilanci degli esercizi di competenza;
- 5) di rinviare ad un successivo provvedimento, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, l'aggiornamento del quadro economico relativo a “Adeguamento strutturale ed in materia di prevenzione incendi nel Presidio Ospedaliero Pesenti - Fenaroli di Alzano Lombardo (Bg)”;
- 6) di dare atto che il Codice Identificativo della Gara (CIG) è 68488856B1 ;
- 7) di dare atto che il Codice Unico del Progetto (CUP) è F31H13001530002;
- 8) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n.50/2016 è l'arch. Massimo Puricelli dell'U.O.C. Risorse Tecniche Edilizia e Manutenzione;
- 9) di dare atto che il Responsabile della presente procedura di selezione del contraente è il dr. Felice Petrella dell'U.O.C. Approvvigionamenti Logistica e Servizi Alberghieri;
- 10) di comunicare la decisione alle persone, UU.OO. e Servizi dell'Azienda interessati ed al Collegio Sindacale per la dovuta informazione.

## IL DIRETTORE GENERALE

**Dott. Francesco Locati**

<b>CIG:</b> 68488856B1	<b>CUP:</b> F31H13001530002
<b>Conti:</b> 10020902 (Fornitori c/anticipo immobilizzazioni materiali)	

Documento informatico ai sensi dell'art. 15 della L. 7/8/1990 n.241 come modificato da D.L. 18/10/2012 n.179 e dal D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e norme collegate, firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n.82.
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Allegati:

Allegato 1 - Report Procedura SINTEL, Allegato 2 - Verbale di Valutazione Tecnica, Allegato 3 - Offerta RTS ETS, Allegato 4 - Giustificativi